

## **ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ В УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ В 2022 ГОДУ**

Федеральным законом № 14-ФЗ от 22.02.2017 г. было отменено ограничение срока бесплатной приватизации жилых помещений в России и на данный момент процедура передачи государственного имущества в частную собственность носит бессрочный характер.

Граждане, прошедшие процедуру приватизации жилья, приобретают право собственности на недвижимость и возможность распоряжаться ею по своему усмотрению: передавать квартиру по наследству, прописать в квартире новых жильцов, продать, подарить, передать в залог или обменять, сдать в аренду, сделать в квартире перепланировку или перевести ее в нежилое помещение.

С начала приватизации в Удмуртской Республике в собственность граждан перешло 346 тыс. квартир и отдельных жилых строений. Общая площадь всех приватизированных жилых квартир в Удмуртии составила свыше 16,2 млн кв. м, средний размер приватизированной квартиры за годы приватизации – 46,7 кв. метра.

Всего с начала приватизации удельный вес приватизированных квартир в общем числе квартир, подлежащих приватизации, превысил 92%.

За последний год больше всего жилья приватизировано в городах Ижевске – 323 единицы и Сарапуле – 61 единица. В сельской местности лидерами по числу приватизированных жилых помещений стали Игринский, Сарапульский и Увинский районы - 27, 23 и 20 единиц соответственно.