

Где выгоднее купить квартиру в Приволжье?

Во 2 квартале 2023 г. по сравнению с 1 кварталом 2023 г. в Приволжском федеральном округе зафиксировано повышение цен, как на первичном, так и вторичном рынке жилья – за исключением Республики Татарстан.

В Удмуртии средняя цена квадратного метра в новостройке за 2 квартал 2023 года увеличилась на 1056 рублей и составила 87,6 тыс. рублей – это 9 место в ПФО по убыванию цены. Самые «дорогие квадратные метры» на первичном рынке жилья – в Республике Татарстан (129,9 тыс. рублей), а самая наименьшая их стоимость – в Оренбургской области (64,2 тыс. рублей).

Средняя цена на вторичное жилье в Удмуртской Республике по сравнению с 1 кварталом 2023 года осталась без изменения и составила 77,3 тыс. рублей за 1 кв. метр – это седьмое место в ПФО. Лидером цен, как и на первичном рынке жилья, со стоимостью 132,0 тыс. рублей за кв. метр является Республика Татарстан, а самое недорогое жилье (62,9 тыс. рублей за кв. метр) – в Пензенской области.

(рублей за 1 кв. метр)

Первичный рынок жилья		Вторичный рынок жилья	
Республика Татарстан	129929	Республика Татарстан	132036
Нижегородская область	125386	Нижегородская область	110018
Республика Башкортостан	112136	Пермский край	91058
Пермский край	103318	Республика Башкортостан	91043
Самарская область	97951	Чувашская Республика	88113
Кировская область	90866	Самарская область	82665
Пензенская область	88931	Удмуртская Республика	77262
Чувашская Республика	87770	Ульяновская область	75316
Удмуртская Республика	87558	Саратовская область	70701
Ульяновская область	83981	Кировская область	70472
Саратовская область	73375	Республика Мордовия	69479
Республика Мордовия	72307	Республика Марий Эл	64377
Республика Марий Эл	68127	Оренбургская область	63043
Оренбургская область	64196	Пензенская область	62882