

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже  
муниципального имущества**

село Грахово

«02» июня 2017 года  
10 часов 00 мин.

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Граховский район»

**Наименование предмета аукциона:** Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**Состав постоянно-действующей конкурсной комиссии:**

На заседании постоянно-действующей конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества присутствовали:

Иванова Н.Б. - заместитель главы Администрации муниципального образования «Граховский район» по производственно-экономическим вопросам, председатель комиссии;

Балобанов Н.И. - начальник Отдела земельных и имущественных отношений Администрации муниципального образования «Граховский район», заместитель председателя комиссии-отсутствует.

Шабардина Т.А. –старший специалист-эксперт Отдела земельных и имущественных отношений Администрации муниципального образования «Граховский район», **секретарь комиссии.**

**Члены комиссии:**

Рябков А. М. – заместитель главы Администрации муниципального образования «Граховский район» по финансовым вопросам - начальник Управления финансов - отсутствует;

Шляпина Е. Г. – ведущий специалист-эксперт Отдела земельных и имущественных отношений Администрации муниципального образования «Граховский район»;

Крестьянинов Е.Г. –начальник Отдела организационно-кадровой и правовой работы Аппарата органов местного самоуправления муниципального образования «Граховский район».

Присутствующий состав конкурсной комиссии позволяет провести заседание в правомочном составе.

**Предмет проведения открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона:**

**Лот 1. Здание с постройками**, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Граховский район, деревня Иж-Бобья, улица Зеленая, д.2, 1988 года постройки, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общая площадь 109,2 кв.м., с кадастровым номером: 18:06:020001:204. Характеристика здания: фундамент бутовый ленточный, стены деревянные, рубленные, пристрой кирпичный, перегородки деревянные, перекрытия деревянные, крыша шиферная.

Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 18:06:020001:189, площадью 1199,0 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.

1. Начальная цена продажи имущества с земельным участком 150 000 (Сто пятьдесят тысяч рублей) 00 копеек;

2. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 3% от первоначальной цены продажи имущества в сумме 4 500 (Четыре тысячи пятьсот рублей 00 копеек).

3. Размер задатка – 20% от первоначальной цены продажи имущества 30 000 (Тридцать тысяч рублей 00 копеек).

До окончания указанного в информационном сообщении срока подачи заявок на участие в аукционе «30» мая 2017 года до 17.00 час.00 мин. по лоту № 1 - не зарегистрировано ни одной заявки.

**Лот 2. Объекты недвижимого имущества**, расположенные по адресу: Удмуртская Республика, Граховский район, с. Грахово, ул. Советская, д.23.

-**здание военного комиссариата**, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей-1), общая площадь 159,6 кв.м., лит.А. с кадастровым номером: 18-18-12/006/2008-518. Характеристика объекта: фундамент бутовый, стены кирпичные, перекрытия дощатые, крыша – шиферная;

-**здание призывного пункта**, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 81,0 кв.м., лит.Б, с кадастровым номером: 18-18-12/006/2008-519. Характеристика объекта: фундамент бутовый, стены кирпичные, перекрытия дощатые, крыша – шиферная;

-**здание гаража**, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 25,9 кв.м., лит. В, с кадастровым номером: 18-18-12/006/2008-520.

Характеристика объекта: фундамент бутовый, стены кирпичные, перекрытия железобетонные плиты, крыша - мягкая кровля;

-**сети водопровода**, назначение: нежилое, городского коммунального хозяйства, водоснабжения и водоотведения, протяженностью 30 п.м., материал труб - сталь, с кадастровым номером: 18-18-12/006/2008-523;

-**сети водопровода**, назначение: нежилое, городского коммунального хозяйства, водоснабжения и водоотведения, протяженностью 19,9 п.м., материал труб - полиэтилен, с кадастровым номером: 18-18-12/006/2008-524;

-**теплотрасса от котельной №1**, назначение: нежилое, городского коммунального хозяйства, теплоснабжения, протяженностью 41,6 п.м., материал трубопроводов - сталь, с кадастровым номером: 18-18-12/006/2008-522.

- **земельный участок** с кадастровым номером 18:06:018030:0038 общей площадью 852 кв.м. категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных нужд (комиссариат).

1. Начальная цена продажи имущества в размере 500 000 (Пятьсот тысяч рублей 00 копеек);

2. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона – 3% от первоначальной цены продажи имущества 15 000 (Пятнадцать тысяч рублей 00 копеек);

3. Размер задатка – 20% от первоначальной цены продажи имущества 100 000 (Сто тысяч рублей 00 копеек).

До окончания указанного в информационном сообщении срока подачи заявок на участие в аукционе «30» мая 2017 года до 17.00 час.00 мин. по лоту № 2 - зарегистрировано 2 (две) заявки, что зафиксировано в Журнале регистрации заявок на участие в конкурсах и аукционах.

Информационное сообщение № 3 о продаже муниципального имущества размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и официальном сайте Граховского района // <http://grahovo.udmurt.ru>.

Количество отозванных заявок – нет, отказов в приеме документов не было.

Начальная цена по лоту №2 в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости объекта недвижимости, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Граховский район, с. Грахово, ул. Советская, д.23., выполненным оценщиком Егоровым Павлом Николаевичем, составила 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС).

(Отчет об оценке №144/17 от 28.04.2017г.)

Информация о заявителях:

№ заявки	Дата приема заявки	Время приема заявки	Претендент (физическое или юридическое лицо)	Почтовый адрес претендента	Паспортные данные физического лица
1	22.05.2017г	13 час. 20 мин.	Физическое лицо: Машковцев Михаил Иванович	427744 Удмуртская Республика, Граховский район, с. Новогорское, ул. Кавказская, д.44	ИНН 180601249571 паспорт серии 94 99 063781 выдан Граховским отделом внутренних дел Граховского района Удмуртской Республики дата выдачи: 14.06.2000г. Код подразделения 182-013
2	25.05.2017г	10 час. 30 мин.	Физическое лицо: Утробин Александр Аркадьевич	427730 Удмуртская Республика Граховский район с. Грахово, ул. Пионерская, д.12, кв.2	ИНН 180601249571 паспорт серии 94 02 737912 выдан Отделом внутренних дел Граховского района Удмуртской Республики дата выдачи: 30.07.2002г. Код подразделения 182-013

На основании результатов рассмотрения заявок, поданных претендентами для участия в открытом аукционе, наличия платежных документов, подтверждающих перечисление претендентами установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества и иных документов, поданных претендентами в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона, Комиссия решила:

1. Признать Машковцева Михаила Ивановича участником № 1 открытого по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Граховский район, с. Грахово, улица Советская, д.23. Допустить Машковцева Михаила Ивановича к участию в открытом по составу участников аукционе по продаже муниципального имущества.

2. Признать Утробина Александра Аркадьевича участником № 2 открытого по составу участников аукциона по продаже муниципального имущества, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Граховский район, с. Грахово, улица Советская, д.23. Допустить Утробина Александра Аркадьевича к участию в открытом по составу участников аукционе по продаже муниципального имущества. Комиссии провести аукцион в месте и времени, указанных в информационном сообщении.

Настоящий протокол рассмотрения заявок подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Подписи:

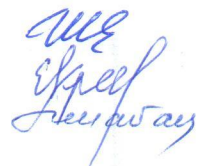
Председатель комиссии:



Иванова Наталья Борисовна

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



Шляпина Елена Григорьевна  
Крестьянинов Евгений Геннадьевич  
Шабардина Тамара Александровна