

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право**  
**заключения договора аренды земельных участков**

с. Грахово

06.06.2023 г.

**Продавец:** Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Граховский район Удмуртской Республики»

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Граховский район Удмуртской Республики»

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения:** Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Граховский район Удмуртской Республики», постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Граховский район Удмуртской Республики» от 03.05.2023 года № 242 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности, в электронной форме».

**Дата, место и время проведения аукциона:** 09 июня 2023 года, начало в 10:00 часов. Время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует Электронная площадка АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» - <http://sale.zakazrf.ru/>. Электронная площадка АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» - [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru/)

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности.

**Категория земель и сведения о правообладателе:** земли населённых пунктов.

| № лота  | адрес земельного участка  | площадь кв.м. | кадастровый номер | вид права                  | начальная цена, руб. | размер задатка, руб. 20% | шаг аукциона руб. 3% | разрешённое использование земельного участка |
|---------|---|---------------|-------------------|----------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|--|
| Лот № 1 | УР, Граховский район, с. Грахово, ул. Больничная, земельный участок 4 | 706           | 18:06:018017:172  | аренда на 2 года 6 месяцев | 85 600,00            | 17 120,00                | 2 568,00             | блокированная жилая застройка (код 2.3)      |
| Лот № 2 | УР, Граховский район, с. Грахово, ул. 70 лет Октября, 3               | 1687          | 18:06:018017:169  | аренда на 2 года 6 месяцев | 182 400,00           | 36 480,00                | 5 472,00             | блокированная жилая застройка (2.3)          |

**Дата начала подачи заявок на участие в аукционе:** «05» мая 2023 года.

**Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе:** «05» июня 2023 г. в 16:00 часов по московскому времени.

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** «06» июня 2023 года.

На дату окончания приема заявок на участие в аукционе «05» июня 2023 г. 16:00 часов по московскому времени поступило 2 (две) заявки:

**Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:**

| № п/п          | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | ИНН          | Дата поступления и сумма задатка |
|----------------|---|---|--------------|----------------------------------|
| 1              | 2   | 3   | 4            | 5                                |
| <b>Лот № 1</b> |   |   |              |                                  |
| 1              | Индивидуальный предприниматель Назаров Сергей Николаевич                            | 426009, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 106, кв. 164                                    | 183108523414 | 02.06.2023 г. 17120,00 руб.      |
| <b>Лот № 2</b> |   |   |              |                                  |
| 1              | Индивидуальный предприниматель Назаров Сергей Николаевич                            | 426009, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 106, кв. 164                                    | 183108523414 | 02.06.2023 г. 36480,00 руб.      |

**ИТОГО:** поступило 2 заявки, оформленные в соответствии с предъявленными требованиями. Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла единогласное решение, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 подана одна заявка на участие в аукционе, на основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион:

- по лоту № 1 признать несостоявшимся;
- по лоту № 2 признать несостоявшимся;

Организатору аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе единственному заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе:

- по лоту № 1 Индивидуальному предпринимателю Назарову Сергею Николаевичу (адрес: 426009, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 106, кв. 164) направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона – 85 600 (восемьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек. Внесённый заявителем задаток в размере 17 120 (семнадцать тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек засчитывается в счёт арендной платы за первый года аренды земельного участка;

- по лоту № 2 Индивидуальному предпринимателю Назарову Сергею Николаевичу (адрес: 426009, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 106, кв. 164) направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона – 182 400 (сто восемьдесят две тысячи четыреста) рублей 00 копеек. Внесённый заявителем задаток в размере 36 480 (тридцать шесть тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек засчитывается в счёт арендной платы за первый года аренды земельного участка.

Единственный участник производит оплату за первый год аренды с учётом внесённого задатка не ранее 10 дней с момента подписания протокола на расчётный счет Управления федерального казначейства по Удмуртской Республике (Администрация «Граховский район» л/с 04133D08780) на расчётный счёт 03100643000000011300 в Отделении - НБ Удмуртская Республика Банка России // УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск, БИК 019401100, ИНН 1839012168, КПП 183901001, КБК 23911105012140000120, ОКТМО 94512000).

Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается в Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Граховский район Удмуртской Республики», второй экземпляр протокола передаётся единственному участнику.

Председатель аукционной комиссии  
Любовь Владимировна Новикова  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Члены аукционной комиссии:

Сергей Алексеевич Егоров  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Машкин Алексей Викторович  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Петров Алексей Аркадьевич  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Секретарь аукционной комиссии:

Овчинникова Анна Витальевна  
(Фамилия, Имя, Отчество)

